



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 459/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare pe Bd. Traian, nr.9, aferent garaj, proprietatea numitului Rab Stefan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 OCTOMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 585/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1856/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 18 mp identificat prin C.F.nr.122591 Baia Mare nr.topo. 2737/1177/3, situat în Baia Mare pe Bd.Traian nr. 9, aferent garaj, proprietatea numitului Rab Stefan;
- Adresa numitului Rab Stefan, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr.31364/11.09.2017, prin care solicită însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare pe Bd.Traian nr. 9, aferent garaj, proprietatea numitului Rab Stefan.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de urbanism nr. 160/965/27.02.1998;
- Autorizația de construire nr. 10/12.01.1998, în vederea construirii unei baterii de 8 boxe garaj;
- Contractul de închiriere nr. 160/7/08.09.1998 și Actul Adicional nr. 160/7A/22.07.2003 pentru terenul în suprafață de 18 mp, situat pe Bd. Traian, pe numele Rab Stefan;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bodea S.Mircea Iuliu.
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1855/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr. 758/2017, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Faptul că terenul în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F.nr.122591 Baia Mare, nr.topo. 2737/1177/3, situat în Baia Mare, pe Bd.Traian nr. 9, aferent garaj, proprietatea numitului Rab Stefan, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G.nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea de date pentru terenul înscris în C.F. 122591 Baia Mare nr. topo. 2737/1177/3 în suprafața de 18 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F.122591 Baia Mare nr. topo. 2737/1177/3, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Rab Stefan, str.Bogdan Vodă, nr.2/10, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Călăuz Doris Gianina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	2